



ZESTWIENIE POMIESZCZEN - PARTER

Numer	Powierzchnia	Nazwa	Wykończenie posadzki
A1/0.1	17.23 m²	Pok. dzienny	Panale podłogowe
A1/0.2	7.88 m²	Kuchnia	Flitka ceramiczna
A1/0.3	8.23 m²	Pokój	Panale podłogowe
A1/0.4	10.71 m²	Sypialnia	Panale podłogowe
A1/0.5	5.68 m²	Łazienka	Flitka ceramiczna
A1/0.6	10.87 m²	Przedpokój	Flitka ceramiczna
A1/0.7	7.25 m²	Balkon	Flitka ceramiczna
A1/0.8	6.79 m²	Balkon	Flitka gresowa
A2/0.1	18.08 m²	Pokój dzienny+kuchnia	Pl. ceram+panele
A2/0.2	9.13 m²	Sypialnia	Panale podłogowe
A2/0.3	4.08 m²	Łazienka	Flitka ceramiczna
A2/0.4	8.96 m²	Balkon	Flitka gresowa
A3/0.1	25.90 m²	Pokój dzienny+kuchnia	Pl. ceram+panele
A3/0.2	10.73 m²	Sypialnia	Panale podłogowe
A3/0.3	4.13 m²	Łazienka	Flitka ceramiczna
A3/0.4	6.79 m²	Balkon	Flitka gresowa
A4/0.1	21.75 m²	Pokój dzienny+kuchnia	Pl. ceram+panele
A4/0.2	10.43 m²	Pokój	Panale podłogowe
A4/0.3	4.16 m²	Sypialnia	Flitka ceramiczna
A4/0.4	7.65 m²	Balkon	Panale podłogowe
A5/0.1	21.69 m²	Pok. dzienny	Panale podłogowe
A5/0.2	10.44 m²	Pok. dzienny	Panale podłogowe
A5/0.3	4.15 m²	Pok. dzienny	Panale podłogowe
A5/0.4	6.90 m²	Pok. dzienny	Panale podłogowe
A6/0.1	25.47 m²	Pok. dzienny	Panale podłogowe
A6/0.2	4.40 m²	Łazienka	Flitka gresowa
A6/0.3	6.90 m²	Balkon	Flitka ceramiczna
A7/0.1	22.20 m²	Pokój dzienny+kuchnia	Pl. ceram+panele
A7/0.2	8.08 m²	Pokój	Panale podłogowe
A7/0.3	13.15 m²	Sypialnia	Panale podłogowe
A7/0.4	11.22 m²	Korytarz	Flitka ceramiczna
A7/0.5	5.31 m²	Łazienka	Panale podłogowe
A7/0.6	14.67 m²	Pokój	Panale podłogowe
A7/0.7	10.16 m²	Balkon	Flitka gresowa
A8/0.1	24.31 m²	Korytarz	Flitka gresowa
A8/0.2	4.16 m²	Wiatrołap	Flitka gresowa
A8/0.3	18.66 m²	Kl. schodowa	Flitka gresowa
B1/0.1	22.17 m²	Pokój dzienny+kuchnia	Pl. ceram+panele
B1/0.2	8.08 m²	Pokój	Panale podłogowe
B1/0.3	13.15 m²	Sypialnia	Panale podłogowe
B1/0.4	11.23 m²	Korytarz	Panale podłogowe
B1/0.5	5.31 m²	Łazienka	Flitka ceramiczna
B1/0.6	14.67 m²	Pokój	Panale podłogowe
B1/0.7	10.16 m²	Balkon	Flitka gresowa
B2/0.1	25.47 m²	Pokój dzienny+kuchnia	Pl. ceram+panele
B2/0.2	4.40 m²	Łazienka	Flitka ceramiczna
B2/0.3	6.90 m²	Łazienka	Flitka gresowa
B3/0.1	21.69 m²	Pokój dzienny+kuchnia	Pl. ceram+panele
B3/0.2	10.44 m²	Balkon	Panale podłogowe
B3/0.3	4.15 m²	Łazienka	Flitka ceramiczna
B3/0.4	6.90 m²	Łazienka	Flitka gresowa
B4/0.1	21.75 m²	Pokój dzienny+kuchnia	Pl. ceram+panele
B4/0.2	10.43 m²	Pokój	Panale podłogowe
B4/0.3	4.16 m²	Łazienka	Flitka ceramiczna
B4/0.4	7.65 m²	Balkon	Flitka gresowa
B5/0.1	25.90 m²	Pokój dzienny+kuchnia	Pl. ceram+panele
B5/0.2	10.73 m²	Sypialnia	Panale podłogowe
B5/0.3	4.13 m²	Łazienka	Flitka ceramiczna
B5/0.4	6.79 m²	Balkon	Flitka gresowa
B6/0.1	18.66 m²	Pok. dzienny	Panale podłogowe
B6/0.2	9.13 m²	Łazienka	Panale podłogowe
B6/0.3	4.08 m²	Sypialnia	Flitka ceramiczna
B6/0.4	8.96 m²	Balkon	Panale podłogowe
B7/0.1	17.23 m²	Pok. dzienny	Panale podłogowe
B7/0.2	7.88 m²	Kuchnia	Flitka ceramiczna
B7/0.3	8.23 m²	Pokój	Panale podłogowe
B7/0.4	10.71 m²	Sypialnia	Panale podłogowe
B7/0.5	5.68 m²	Łazienka	Flitka ceramiczna
B7/0.6	10.87 m²	Przedpokój	Flitka ceramiczna
B7/0.7	6.79 m²	Balkon	Flitka gresowa
B7/0.8	7.25 m²	Balkon	Flitka gresowa
B8/0.1	24.31 m²	Korytarz	Flitka gresowa
B8/0.2	4.16 m²	Wiatrołap	Flitka gresowa
B8/0.3	18.66 m²	Kl. schodowa	Flitka gresowa

836.71 m²

- UWAGA:
- projekt rozpatrywany razem z projektem konstrukcyjnym i projektami branżowymi
  - izolacja przeciwwilgociowa fundamentów wykonać jako bitumiczną
  - pod ścianami parteru wykonać izolację przeciwwilgociową z Dypaby na lepku
  - elementy betonowe i/lub mururowe stykające się z gruntem izolować masami bitumicznymi
  - pod fundamentami wykonać podkład betonowy gr. 10cm z betonu C8/10
  - przejścia instalacyjne przez ściany wykonać za pomocą przewrotu. Zabrania się wykonywania przekłut.
  - przejścia instalacyjne przez strefy pożarowe zabezpieczyć przeciwpożarowo do stopnia odporności pożarowej przegrody budowlanej wydzielającej strefę pożarową
  - wysokość wszystkich balustrad i murków na balkonach musi wynosić minimum 1.1m
  - wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrady 0,12m
  - na drzwiach wejściowych do pomieszczenia wymiennikowi (A1-1) i pomieszczenia liczników (B1-1) należy umieścić tabliczkę ostrzegawczą "UWAGA STOPNIĆ"
  - pomieszczenia wymiennikowi (A1-1) i pomieszczenia liczników (B1-1) wyposażyć w niewywodzący od zewnętrznej części budynku
  - łazienki oraz okien wyposażać w wentylatory uruchamiane połączeniem światła
  - garaż przeznaczony dla aut nie wyposażonych w instalację LPG. Przed wjazdem do garażu zamontować znak zakazu wjazdu pojazdów z instalacją LPG
  - garaż nie jest przeznaczony dla osób niepełnosprawnych. Miejsca dla niepełnosprawnych przewidziano na parkingu zewnętrznym.
  - dylatacja między budynkami wypełnić wełną mineralną gr. 2cm, a w garażu dodatkowo dylatację należy zabezpieczyć do stopnia EI120 przed przedostawaniem się spalin na wyższe kondygnacje

UWAGA:  
OPISY PRZEGRÓD POKAZANO NA RYSUNKU A-7

**BUDOTECH**  
BIURO PROJEKTOWE

projektowanie, kosztorysowanie, nadzór budowlany  
47-100 Kalinowiec ul. Stara Poczta 9  
tel kom. 510190905, e-mail: biuro@budotech.pl  
BIURO PROJEKTOWE:  
45-407 Opole ul. Jesionowa 15/2

projekt: **PROJEKT BUDOWALNY BUDYNKU MIESZKANEGO WIELORODZINNEGO Z GARAZEM PODZIEMNYM**

temat: **RZUT PARTERU**

obiekt: **BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY B-2 KATEGORIA OBIEKTU - XIII**

lokalizacja: **OPOLE UL. GÓRNIĄ DZ NR 630/3 633/3, OBRĘB 0055 GOSŁAWICE A.M. 11**

projektował: **mgr inż. arch. Wiesław Przyweczski**  
specjalność: **architektoniczno-budowlana**  
mgr. nr 7782/Op

sprawdził: **mgr inż. arch. Hubert Boryka**  
specjalność: **architektoniczno-budowlana**  
mgr. nr OKK/UpB/03/06

tytuł projektu: **PROJEKT BUDOWALNY**

opracował: **inż. Jacek Koteluk**

branża: **ARCHITEKTURA**

inwestor: **WNOA WÓJCICKA 46-063 CHRZASTOWICE UL. OLIMPIJczyKÓW 36B**

data: **09-2017**

skala: **1 : 100**

nr rysunku: **A-2**